



ORIGINALAS PAŠTU
NEBUS SIUNČIAMAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Institucijoms ir įstaigoms
pagal sąrašą

2016-04-04 Nr. (27.18-02)-6K 1602604

DĖL VALSTYBĖS TURTO INFORMACINĖS PAIEŠKOS SISTEMOS NAUDOJIMO

Informuojame, kad Finansų ministerija kartu su VĮ Turto banku, siekdama racialesnio ir efektyvesnio valstybės nekilnojamojo turto valdymo, 2015 m. pabaigoje baigė įgyvendinti ES fondų lėšomis finansuojamą projektą „Valstybės turto informacinės paieškos sistemos kūrimas, diegimas ir naudojimas valstybės turtui valdyti“. Įgyvendinus minėto projekto veiklas buvo sukurta Valstybės turto informacinė paieškos sistema (toliau – VTIPS), kuri 2015 m. gruodžio 29 d. buvo įregistruota Registrų ir valstybės informacinių sistemų registre.

VTIPS teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 5 dalis, Centralizuoto valstybės turto valdymo 2009-2016 metų strategija, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 25 d. nutarimu Nr. 1597, taip pat Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 22 d. nutarimu Nr. 813 patvirtinti VTIPS nuostatai.

Finansų ministras, vadovaudamasis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 22 d. nutarimu Nr. 813, 33 punktu, Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 8 punktu, Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890, 9 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250, 16 punktu, Valstybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524, 11 punktu, Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179, 18 punktu, **2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K-111 patvirtino Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklės** (toliau – taisyklės).

Taisyklėmis privalo vadovautis VTIPS nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. liepos 22 d. nutarimu Nr. 813 „Dėl Valstybės turto informacinės sistemos nuostatų patvirtinimo“ (toliau – VTIPS nuostatai) 10 punkte nurodyti VTIPS duomenų teikėjai t. y. valstybės institucijos ir įstaigos ir jų kontroliuojamos sveikatos priežiūros įstaigos, aukštosios mokyklos ir mokslinių tyrimų institutai, bendrojo ugdymo mokyklos, profesinio mokymo įstaigos, socialinės globos ir (arba) socialinių paslaugų įstaigos, kurių teisinė forma yra viešoji įstaiga, taip pat šių viešųjų įstaigų kontroliuojamoms tokio pat pobūdžio veiklą vykdančios viešosios įstaigos; programų ir projektų, finansuojamų iš valstybės biudžeto, įskaitant Europos Sąjungos finansinės

dėl vtips paskelbimo

paramos, tarptautinės finansinės paramos ir kitas lėšas, administravimo funkcijas atliekančiom įstaigoms, kurių teisinė forma yra viešoji įstaiga, viešoji įstaiga Lietuvos nacionalinis radijas ir televizija, valstybės įmonės, savivaldybių institucijos patikėjimo teise, patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį ir (ar) panaudos pagrindais pagal panaudos sutartį valdančios valstybei nuosavybės teise priklausančių valstybės nekilnojamojo turto ir ilgalaikį materialų turto.

VTIPS institucijų sąrašas, sudarytas laikantis institucijų pavaldumo pagal valdymo sritis principo, kuris yra skelbiamas Turto banko interneto svetainėje adresu www.turtas.lt.

VTIPS institucijų sąraše nurodytos institucijos yra atsakingos už savo institucijos tinkamą duomenų pateikimą ir turi kontroliuoti, kad joms pavaldžios institucijos (turto valdytojai arba turto naudotojai) duomenis į VTIPS pateiktų VĮ Turto banko nustatytais terminais.

VTIPS taisyklės nustato:

1. duomenų apie valstybei nuosavybės teise priklausančių turto pateikimo į VTIPS ir šių duomenų panaudojimo tvarką;

2. valstybės nekilnojamojo turto – statinių, patalpų ar jų dalių (toliau – VNT) perdavimo valdyti, naudoti ir juo disponuoti procesų ir sprendimų dėl VNT perdavimo derinimo proceso vykdymo tvarką,

3. subjektų, teikiančių duomenis ir naudojančių šioje sistemoje sukauptus duomenis, teises ir pareigas ir būtinus atlikti veiksmus pateikiant, tvarkant ir naudojant sistemoje sukauptus duomenis.

Taisyklėse nurodyta, kad VĮ Turto bankas kiekvienais metais patvirtina sistemoje kaupiamų duomenų apie valstybės ilgalaikį materialiuoju turto pateikimo kalendorių, kuriame nustatomi konkretūs informacijos apie nekilnojamojo turto sąnaudų ir kitų su nekilnojamoju turto susijusių valdymo duomenų už praėjusius metus pateikimo terminai, taip pat kito ilgalaikio materialaus turto informacijos pateikimo terminai.

Atkreipiamė dėmesį, kad VTIPS sistema jau nuo 2016 m. vasario mėnesio yra prieinama visiems sistemoje registruotiems VTIPS vartotojams, todėl vadovaujantis VĮ Turto banko pranešimu, kuris buvo išsiųstas 2016 m. vasario 29 d. visi turto valdytojai ir turto naudotojai turi galimybę teikti sistemoje kaupiamus duomenis.

Atsižvelgiant į tai, kad 2015 metais vyko VTIPS bandomoji eksploatacija, kurioje dalyvavo visi turto valdytojai ir turto naudotojai ir turėjo galimybę peržiūrėti savo valdomo valstybės nekilnojamojo turto duomenis, perkeltus Nekilnojamojo turto registro, nekilnojamojo turto sutarčių duomenis, pateikti papildomą informaciją apie turto, sutvarkyti pagal sistemoje nustatytas taisykles turto objektus bei pateikti šio turto išlaikymo sąnaudas už 2014 metus, siekiama, kad Valstybės nekilnojamojo turto duomenų peržiūrėjimas ir sąnaudų pateikimas už 2015 metus būtų įgyvendintas iki 2016 m. gegužės 1 d., su tikslu gauti informaciją, reikalingą sprendimams dėl 2017 metų valstybės biudžeto formavimo.

Įsigaliojus taisyklėms visi turto valdytojai inicijuojamus sprendimus dėl VNT su teisės aktuose nurodytais subjektais privalo derinti naudojantis VTIPS. Iki taisyklių įsigaliojimo pradėti derinti sprendimai baigiami derinti senąją tvarka (institucijų tarpusavio raštais), atitinkamai sprendimų duomenis suvedant į VTIPS.

Norime atkreipti dėmesį į pagrindinius aspektus, susijusius su VTIPS sistemoje atliekamų funkcijų tarpusavio priklausomybe:

1. tik tinkamai pagal sistemoje nustatytas taisykles sutvarkius valdomus ir naudojamus VNT objektus, valstybės institucijos turės galimybę pateikti jiems sąnaudas ir tik tai atlikus, – jas paskirstyti atskiriems VNT objektams.

2. tais atvejais, kai VNT patikėjimo teise valdančios valstybės institucijos nesutvarko duomenų apie VNT naudojimo (panaudos, nuomos) sutartis, ar kai VNT valdo keli patikėtiniai (bendrasavininkai), duomenų nesusitvarkiusios institucijos, trukdo tai sėkmingai padaryti kitoms, duomenis tvarkančioms institucijoms. Nesutvarkius duomenų apie valdomo (naudojamo) nekilnojamojo turto plotus, sutarčių datų ir kitos susijusios informacijos, neįmanoma sėkmingai pateikti ir sąnaudų duomenų.

3. visa aktuali informacija apie valstybei nuosavybės teise priklausančių turto ir turto valdytojus (patikėtinius) bei naudotojus (nuomininkus, panaudos gavėjus) turi būti tinkamai

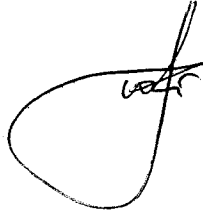
įregistruota Nekilnojamojo turto registre, iš kur ji reguliariai arba pagal poreikį bus perkeliama į VTIPS.

4. VTIPS sprendimų dėl VNT derinimo pradėjimui yra būtina sąlyga – VNT duomenų pagal sistemoje nustatytas taisyklės sutvarkymas, priešingu atveju sistemoje nustatytos kontrolės taisyklės neleis inicijuoti atitinkamo sprendimų derinimo proceso.

Primename, kad darbui su VTIPS turto valdytojai ir turto naudotojai privalo vadovautis VTIPS naudojimo instrukcijomis, kurios yra patalpintos VĮ Turto banko internetiniame puslapyje.

Kilus klausimams dėl duomenų pateikimo į VTIPS ar VTIPS naudojimo, prašome kreiptis tel.: (8 5) 268 4928, (8 5) 268 4938 (ar kitais VTIPS puslapyje nurodytais pagalbos tarnybos telefonais) arba el. paštu pagalba@valstybesturtas.lt. Primename, kad aktuali darbui su VTIPS informacija taip pat talpinama VĮ Turto banko interneto puslapyje www.turtas.lt.

Finansų viceministras



Aloyzas Vitkauskas