

# TURTO BANKO

# GENERALINIS DIREKTORIUS

# VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO

# GENERALINIS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

DĖL VALSTYBĖS PAVELDĖTO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO

## 2023 m. d. Nr. P1-

## Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 str. 2 ir 4 dalimis bei Valstybės įmonės Turto banko įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-300 ,,Dėl Valstybės įmonės Turto banko įstatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 13 d. įsakymo Nr. 1K-208 redakcija), 32 ir 36.2 punktais:

1. T v i r t i n u parduodamo valstybės paveldėto nekilnojamojo turto sąrašą:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Objekto kodas | Bylos Nr. | Turtas | Adresas | Vietovė | Plotas  kv. m/ha | Perėmimo data |
| 1 | 60011149 TB60011149 | 2399 | 1/2 dalis gyvenamojo namo su 4 ūkinių pastatų po 1/2 dalimi, 1/2 dalis kitų statinių ir 1/2 žemės sklypo | Užžartėlės k. 3 | Kėdainių r. | 0,2800 105,09 | 2018-11-15 |
| 2 | 60008017 | 4060 | Butas/patalpa - kambarys Nr. 1-61 | Pravieniškių g. 29, Pravieniškių II k. | Kaišiadorių r. | 17,7 | 2015-11-19 |
| 3 | 60008711 | 3793 | 1/2 dalis buto su rūsiu | Šėtos g. 89-34 | Kėdainiai | 16,63 | 2016-10-07 |
| 4 | 60008821 | 1195 | 110/1000 dalys gyvenamojo namo, 2325/10000 dalys ūkinio pastato, 110/1000 dalis kitų inžinerinių statinių | Vaidoto g. 40 | Kaunas | 35,7 | 2016-12-20 |
| 5 | 60008883  TB60008883 | 566 | Sodo pastatas ir žemės sklypas | Vingio g. 46, Bulotų k. | Jonavos r. | 72,57 0,0600 | 2017-01-30 |
| 6 | 60009037 | 565 | Butas su rūsiu | J. Basanavičiaus g. 26-19 | Prienai | 22,15 | 2017-04-05 |
| 7 | 60009350 | 912 | Butas su rūsiu | Lakštingalų g. 1-4, Upninkų k. | Jonavos r. | 52,39 | 2017-07-19 |
| 8 | 60009400/1  60009400/2 | 994 | 1/2 dalis buto su rūsiu ir 1/48 dalis ūkinio pastato | Liepų g. 27, 27-11, Aukštųjų Kaplių k. | Kėdainių r. | 35,2 | 2017-08-29 |
| 9 | 60009475 | 756 | Butas | P. Lukšio g. 2-235 | Kėdainių r. | 12,26 | 2017-09-27 |
| 10 | 60010174 | 2653 | Kambarys Nr. 1 | Pravieniškių g. 29, Pravieniškių k. | Kaišiadorių r. | 17,7 | 2018-03-19 |
| 11 | 60010302/1  60010302/2 | 429 | Butas su rūsiu | Šėtos g. 89-48 | Kėdainiai | 33,64 | 2018-04-18  2018-10-30 |
| 12 | 60010343 | 1275 | 30/100 dalių buto | Ekskavatorininkų g. 7-8 | Kaunas | 17,85 | 2018-05-11 |
| 13 | 60010696 | 1203 | Kambarys su rūsiu ir su bendro naudojimo patalpomis | Chemijos g. 11-153 | Kaunas | 17,11 | 2018-09-13 |
| 14 | 60010987/1 60010987/2 | 2820 | 1/8 dalis buto su bendro naudojimo patalpomis ir 33/800 dalys ūkinio pastato | Matanskynės g. 22, 22-1, Vilkijos k. | Kauno r. | 32,12 | 2018-10-10 |
| 15 | 60011151 | 3600 | Gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, tvartas, daržinė, kiemo statiniai | Kaugonių k. | Kaišiadorių r. | 63,46 | 2018-11-16 |
| 16 | 60011395 | 2717 | Butas | Šv. Gertrūdos g. 14B-14 | Kaunas | 38,58 | 2019-02-08 |
| 17 | 60011394 | 3612 | Kambarys su bendro naudojimo patalpomis | Savanorių pr. 262-401 | Kaunas | 17,7 | 2019-02-08 |
| 18 | 60011390 | 3671 | 585/10000 dalys ūkinio pastato | Jaunystės g. 7, Voškonių k. | Kauno r. | 50,13 | 2019-02-08 |
| 19 | 60011408 | 3773 | 1/18 dalis gyvenamojo namo su 1/18 dalimi viralinės, 1/18 dalimi tvarto ir 1/18 dalimi kiemo statinių | Pakraščio g. 1, Gumbiškių k. | Jonavos r. | 12,47 | 2019-02-18 |
| 20 | 60011432 | 550 | 1/2 dalis buto su rūsiu | Šėtos g. 97-6 | Kėdainiai | 16,46 | 2019-03-01 |
| 21 | 60011664 | 3757 | Butas | Lietavos g. 5-44 | Jonava | 34,61 | 2019-04-19 |
| 22 | 60011763 60011763/1 | 2679 | Butas su b. n. patalpomis | Marių g. 16-907 | Kaunas | 19,56 | 2019-06-05 2019-08-29 |
| 23 | 60011792 | 2103 | Butas | Piliakalnio g. 6-44, Rukla | Jonavos r. | 34,37 | 2019-06-14 |
| 24 | 60012079 | 3006 | Butas su b. n. patalpa | Šėtos g. 116-205 | Kėdainiai | 30,61 | 2019-09-30 |
| 25 | 60012293 60012293/1 | 3042 | Butas su 10/100 dalių ūkinio pastato | Paparčių g. 2-6, 2, Naujųjų Muniškių k. | Kauno r. | 57,92 | 2019-10-29 |
| 26 | 60008065 | 4417 | Butas su bendro naudojimo patalpomis | Pramonės g. 4-14 | Alytus | 22,55 | 2016-01-05 |
| 27 | 60008273 | 4151 | Butas su rūsiu | Jaunimo g. 1-7, Igliaukos k. | Marijampolės r. | 53,77 | 2016-02-17 |
| 28 | 60008629 | 4213 | 1/2 buto | Putinų g. 58-517 | Alytus | 15,99 | 2016-09-19 |
| 29 | 60009267  60009267/1 60009267/2 TB60009267 | 2056 | Sodo pastatas, inžineriniai statiniai ir žemės sklypas | Virbalio Miesto Laukų k. | Vilkaviškio r. | 17,31  0,0445 | 2017-06-06 |
| 30 | 60009370 | 835 | Kambarys | Verpėjų g. 2-24, Viečiūnai | Druskininkų sav. | 16,96 | 2017-08-07 |
| 31 | 60010361 | 1420 | Butas su rūsiu | Palmių g. 19-301, Jungėnų k. | Kalvarija | 16,87 | 2018-05-17 |
| 32 | 60010363 | 3032 | 1/8 gyvenamojo namo, 1/8 viralinės, 1/8 tvarto, 1/8 ūkinių pastatų (2), 1/8 inžinerinių statinių | Sodžiaus g. 8, Smilgių k. | Marijampolės r. | 30,12 | 2018-05-17 |
| 33 | 60010431 | 3147 | Butas ir ūkio patalpa | Vytauto g. 5-4, Gudeliai | Marijampolės r. | 61,47 | 2018-06-20 |
| 34 | 60010968 | 3190 | Gyvenamasis namas, 4 ūkiniai pastatai, inžineriniai statiniai | Kupreliškių k. 7, Pilviškių sen. | Vilkaviškio r. | 153,02 | 2018-10-04 |
| 35 | 60011196/1 | 2502 | Butas ir 1/70 dalis ūkinio pastato | K. Jauniaus g. 5C-12, Kvėdarna | Šilalės r. | 72,64 | 2018-11-29 |
| 36 | 60011774; 60011774/1; 60011774/2; 60011774/3; 60011774/4; TB60011774 | 3392 | Gyvenamasis namas, 3 ūkiniai pastatai, kiti inžineriniai statiniai ir žemės sklypas | Turgalaukio g. 15, Vidgirių k. | Marijampolės r. | 164,26 0,2648 | 2019-06-07 |
| 37 | 60011825 | 2606 | Gyvenamasis namas | Žalgirio g. 1, Nedzingės k. | Varėnos r. | 56,97 | 2019-07-02 |
| 38 | 60011847; 60011847/1; 60011847/2; 60011847/3; 60011847/4; 60011847/5; 60011847/6; 60011847/7; TB60011847 | 3568 | 1/9 dalis gyvenamojo namo, 1/9 dalis viralinės, 1/9 dalis sandėlio, 1/9 dalis tvarto, 1/9 dalis kiemo rūsio, 1/9 dalis kluono, 1/9 dalis malkinės, 1/9 dalis kitų inžinerinių statinių ir 1/9 dalis žemės sklypo | Gabriškės k. 4 | Vilkaviškio r. | 27,90 0,8155 | 2019-07-17 |
| 39 | 6008079 | 3936 | Butas su bendro naudojimo patalpomis | Ramučių g. 36-39, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 38,38 | 2016-01-05 |
| 40 | 60008890 | 1 | Butas su rūsiu R-75 | V. Kudirkos g. 1-49, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 54,72 | 2017-01-25 |
| 41 | 60008930 | 3927 | Butas su rūsiu 10,34 kv. m, paž. R-2 | Žalgirio g. 27-8, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 41,47 | 2017-02-14 |
| 42 | 60008929 | 3927 | Butas | V. Kudirkos g. 20-8, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 44,41 | 2017-02-14 |
| 43 | 60009668 | 1858 | Butas | Miško g. 2-15, Ventos k. | Akmenės r. | 35,71 | 2017-10-23 |
| 44 | 60010372 | 1166 | Butas su bendro naudojimo patalpomis 6,26 kv. m | Ežero g. 8-88 | Šiauliai | 17,85 | 2018-05-29 |
| 45 | 60010527 | 2765 | Butas | Čiuinių k. 1-3 | Šiaulių r. | 219,94 | 2018-08-08 |
| 46 | 60011435 | 4231 | Butas | V. Kudirkos g. 24-58, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 44,43 | 2019-03-04 |
| 47 | 60011718 | 4404 | Butas su bendro naudojimo patalpa 7,92 kv. m | Kaštonų g. 6-535 | Radviliškis | 19,36 | 2019-05-13 |
| 48 | 60011925/1 | 738 | Butas | Reibių k. 1-5 | Kelmės r. | 48,67 | 2019-08-08 2019-10-22 |
| 49 | 60012093 | 4024 | 1/2 dalis buto | Ramučių g. 38-67, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 25,2 | 2019-09-30 |
| 50 | 60012467 60012467/1 60012467/2 60012467/3 60012467/4 60012467/5 60012467/6 60012467/7 60012467/8 60012467/9 TB60012467 | 4688 | 58/100 dalys gyvenamojo namo, 1/2 dalis daržinės, 1/2 dalis viralinės, 1/2 dalis tvarto, 1/2 dalis garažo, 1/2 dalis malkinės, ūkinis pastatas, 1/2 dalis kiemo aikštelės, 1/2 dalis šulinio, 1/2 dalis tualeto ir 1362/2724 dalys žemės sklypo | Vėjo g. 5, Voveriškių k. | Šiaulių r. | 159,74 0,1362 | 2019-11-13 |
| 51 | C000000280 | 4399 | 1/2 dalis buto su bendro naudojimo patalpomis 9,65 kv. m. | Ežero g. 8-59 | Šiauliai | 8,96 | **2020-01-27** |
| 52 | C000002236 C000002236/1 C000002236/2 C000002236/3 C000002236/4 C000002236/5 C000002236/6 C000002236/7 C000002236/8 C000002236/9 | 5716 | Gyvenamasis namas, tvartas, ūkinis pastatas, stoginė, šulinys | Luokės g. 67, Vidsodžio k. | Kelmės r. | 71,51 | **2021-10-25** |
| 53 | C000000681 C000000681/1 C000000681/2 C000000681/3 | 5462 | Gyvenamasis namas, sandėlis, sandėlis, kiemo statiniai | Vilbėno g. 14 | Kelmė | 69,95 | **2020-06-30** |
| 54 | C000000279 C000000279/1 C000000279/2 C000000279/3 C000000279/4 C000000279/5 C000000279/6 | 5001 | Gyvenamasis namas, tvartas, malkinė, daržinė, malkinė, kiemo statiniai, žemės sklypas | Topolių g. 5, Šlumpių k. | Kelmės r. | 170,83 0,1700 | **2020-01-27** |
| 55 | C000002314 C000002314/1 C000002314/2 TBC000002314 | 5692 | Gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, ūkinis pastatas, žemės sklypas | Petkiškių k. 5A | Kelmės r. | 55,55 0,0800 | **2021-11-29** |
| 56 | C000001525 C000001525/1 | 5717 | Butas su 1/4 dalimi kiemo statinių | Ežero g. 11-4/Ežero g. 11, Tytuvėnai | Kelmės r. | 71,94 | **2021-02-02** |
| 57 | C000000672 C000000672/1 C000000672/2 C000000672/3 C000000672/4 C000000672/5 C000000673 C000000673/1 C000000673/2 C000000673/3 C000000673/4 C000000673/5 | 3744, 4139 | Gyvenamasis namas, viralinė, ūkinis pastatas, ūkinis pastatas, daržinė, žemės sklypas | Pušaloto g. 27, Klovainiai | Pakruojo r. | 129,26 0,3530 | **2020-06-30** |
| 58 | C000001818 | 4715 | Butas su bendro naudojimo patalpomis 7,06 kv. m. | Tilžės g. 36-114 | Šiauliai | 17,69 | **2021-05-24** |
| 59 | C000001814 | 1911 | Butas su bendro naudojimo patalpomis 9,75 kv. m. | Ežero g. 8-112 | Šiauliai | 17,88 | **2021-05-24** |
| 60 | C000001752 | 180 | Butas su rūsiu 4,93 kv. m. | Gardino g. 17-26 | Šiauliai | 36,08 | **2021-05-24** |
| 61 | C000000754 | 4923 | Butas su bendro naudojimo patalpomis 6,63 kv. m. | Tilžės g. 36-66 | Šiauliai | 17,01 | **2020-07-20** |
| 62 | C000002297 C000002297/1 C000002297/2 | 5822 | Butas su rūsiu 8,53 kv. m., 1/9 dalis garažo, 1/15 ūkinio pastato | Liepų g. 1-7/Jurdaičių k. | Joniškio r. | 103, 94 | **2021-11-22** |
| 63 | C000002025 | 5386 | 64/100 dalys buto su rūsiu 34,60 kv. m. | Taikos g. 6-6, Baisogala | Radviliškio r. | 53,66 | **2021-08-12** |
| 64 | C000000894 C000001816 | 1976 | Butas su bendro naudojimo patalpomis 5,85 kv. m. | Kėdainių g. 102-37, Šeduva | Radviliškio r. | 14,26 | **2020-08-03, 2021-05-24** |
| 65 | C000000591 | 5159 | Butas | Pušyno g. 7-4, Linkaičių k. | Radviliškio r. | 24,12 | **2020-06-11** |
| 66 | C000000321 C000000321/1 C000000321/2 C000000321/3 | 3358 | 56/100 dalys gyvenamojo namo (neišlikęs, kadastriniai nepakeisti), ūkinis pastatas, ūkinis pastatas, 56/100 dalys kitų inžinerinių statinių (šulinys) | Nibragalio k. | Panevėžio r. | 72,25 | **2020-02-27** |
| 67 | C000001044 | 4261 | 1/2 dalis buto | Sodų g. 13-64, Mažeikiai | Mažeikių r. | 17,43 | **2020-10-01** |
| 68 | C000001758 | 5956 | Butas su bendro naudojimo patalpomis | Draugystės g. 22-27D, Mažeikiai | Mažeikių r. | 24,16 | **2021-05-18** |
| 69 | C000001820 C000001820/1 C000001820/2 C000001820/3 C000001820/4 C000001820/5 C000001820/6 C000001820/7 TBC000001820 | 5586 | Gyvenamasis namas, kluonas, malkinė, malkinė, ūkinis pastatas, viralinė, tvartas, kiemo statiniai, žemės sklypas | Biržių k. | Šiaulių r. | 181,22 0,5446 | **2021-05-24** |
| 70 | C000000750 | 5163 | Garažas (boksas) Nr. 4 | Kalno g., Akmenė | Akmenės r. | 21,09 | **2020-07-20** |
| 71 | C000000756 | 3891 | Butas | Respublikos g. 7-23, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 46,72 | **2020-07-20** |
| 72 | C000000752 | 3602 | 3/32 dalys buto su rūsiu 3,61 kv. m. | Ramučių g. 35-66, Naujoji Akmenė | Akmenės r. | 6,12 | **2020-07-20** |
| 73 | C000001958 | 1163 | Butas su rūsiu 4,87 kv. m. | Stadiono g. 18-38, Akmenė | Akmenės r. | 51,35 | **2021-07-12** |
| 74 | C000001627 | 5715 | Butas | Bausko g. 1-3, Venta | Akmenės r. | 47,5 | **2021-03-17** |
| 75 | C000000757 | 5160 | 1/2 dalis buto | Spindulio g. 11-4, Vaitiekūnų k. | Radviliškio r. | 24,18 | **2020-07-20** |
| 76 | C000000683 C000000683/1 C000000683/2 C000000683/3 C000000683/4 C000000683/5 C000000683/6 | 5474 | Gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, ūkinis pastatas, ūkinis pastatas, ūkinis pastatas, ūkinis pastatas, ūkinis pastatas | Spilgių k. 9 | Pakruojo r. | 300,8 | **2020-06-30** |
| 77 | C000002502 | 188 | Butas su bendro naudojimo patalpomis 7,40 kv. m. | Stiklo g. 8-133B | Radviliškis | 14,68 | **2022-02-25** |
| 78 | C000002804 C000002804/1 | 7483 | Butas su 10/152 dalimis ūkinio pastato | Pavasario g. 15-3/Pavasario g. 15 | Šiauliai | 27,57 | **2022-08-26** |
| 79 | C000002812 C000002812/1 C000002812/2 | 5011 | 1/4 dalis gyvenamojo namo, 1/4 dalis tvarto, 1/4 dalis kiemo statinių | Panevėžio g. 18, Šeduva | Radviliškio r. | 24,27 | **2022-08-26** |
| 80 | TBC000002805 C000002805 C000002805/1 C000002805/2 | 6537 | 1/2 dalis žemės sklypo, 1/2 dalis gyvenamojo namo, 1/2 dalis ūkinio pastato, 1/2 dalis kiemo statinių | Geležinkelio g. 20C | Šiauliai | 116,78 0,0317 | **2022-08-26** |
| 81 | C000000980 | 5197 | 1/2 dalis buto su rūsiu 6,14 kv. m. | Parko g. 5-11, Satkūnų k. | Joniškio r. | 16,82 | **2020-09-15** |
| 82 | C000002834 C000002834/1 | 5085 | Butas su rūsiu | Miško g. 2-14, Ventos k. | Akmenės r. | 35,81 | **2022-09-19** |
| 83 | C000000950 | 5087 | Butas | Miško g. 2-6, Ventos k. | Akmenės r. | 35,55 | **2020-08-31** |
| 84 | C000002693 C000002693/1 | 803 | Butas su 1/8 dalimi ūkinio pastato | Dvaro g. 6-1/Dvaro g. 6, Lieporų k. | Joniškio r. | 76,22 | **2022-06-10** |
| 85 | C000001906 C000001906/1 | 5838 | Butas su bendro naudojimo patalpa, 1/5 dalis ūkinio pastato | Geležinkelio g. 9-1, 9 | Pagėgiai | 42 | **2021-06-15** |
| 86\* | C000003238 C000003238/1 C000003238/2 C000003238/3 C000003238/4 C000003238/5 TBC000003238 | 6913 | Gyvenamasis namas, kiemo rūsys, 3 vnt. ūkinių pastatų, kiemo statiniai, žemės sklypas | Tytuvėnų g. 22, Pakapės k. | Šiaulių r. | 143,67 0,1760 | **2023-03-03** |
| 87 | C000000759 C000000890 | 2270 | Butas su rūsiu 18,66 kv. m. | Jaunimo g. 16A-1, Gruzdžiai | Šiaulių r. | 62,67 | **2020-08-03 2020-07-20** |
| 88 | C000001040 C000001040/1 | 5179 | Butas su 1/10 dalimi tvarto | Čigonų k. 7-8/Čigonų k. | Šiaulių r. | 56,39 | **2020-10-01** |
| 89 | C000001043 C000001043/1 C000001043/2 | 5324 | Butas, 125/1000 dalys ūkinio pastato su tremperiu, 125/1000 dalys ūkinio pastato | Kalviškių k. 2-5/Kalviškių k. | Šiaulių r. | 81,02 | **2020-10-01 2021-01-11** |
| 90\* | C000003092 | 7289 | Butas su rūsiu | Pavasario g. 10-25 | Mažeikiai | 31,47 | **2023-01-13** |
| 91 | C000002503 C000002503/1 C000002503/2 C000002503/3 C000002503/4 C000002503/5 C000002503/6 C000002503/7 TBC000002503 | 3912 | 3/10 dalys gyvenamojo namo, 3/10 dalys ūkinio pastato, 3/10 dalys ūkinio pastato, 3/10 dalys ūkinio pastato, 3/10 dalys ūkinio pastato, 3/10 dalys ūkinio pastato, 3/10 dalys ūkinio pastato, 3/10 dalys kitų inžinerinių statinių (Šulinys, lauko tualetai 2 vnt.) 38/100 dalys žemės sklypo | Birželių g. 5, Adomavos k. | Panevėžio r. | 35,17 0,3800 | **2022-03-07** |
| 92\* | C000001697 TBC000001697 | 5592 | 1/2 dalis buto, 98/680 dalys žemės sklypo | Felikso Vaitkaus g. 3-4, Felikso Vaitkaus g. 3 | Šiauliai | 22,57 0,0098 | **2021-04-09** |

1. P a v e d u Pardavimų departamentui rengti šio įsakymo 1 punkte nurodyto valstybės paveldėto nekilnojamojo turto pardavimo viešo aukciono sąlygas.
2. N u r o d a u 86\*, 90\*, 92\* eilutėse esančių objektų pardavimo procedūras bei pardavimo kainą derinti su hipotekos kreditoriumi.

PRIDEDAMA. Hipotekos kreditoriaus sutikimas parduoti įkeistą valstybės vardu paveldėtą turtą, 6 lapai.

Generalinis direktorius Mindaugas Sinkevičius

Parengė

Julanta Poškutė

2023-04-27