

# TURTO BANKO

# GENERALINIS DIREKTORIUS

# VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO

# GENERALINIS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

**DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO GENERALINIO DIREKTORIAUS 2020 M. BIRŽELIO 22 D. ĮSAKYMO NR. 1-199** **„DĖL VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO“ PAKEITIMO**

## 2021 m. kovo d. Nr. \_\_\_

## Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 19 straipsnio 8 dalies 4 punktu, 10 dalies 1 punktu, 21 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo, patvirtinto 2014 m. spalio 28 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcion**e** tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.3 papunkčiu bei valstybės įmonės Turto banko įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-300 ,,Dėl valstybės įmonės Turto banko įstatų patvirtinimo“, 32 ir 36.2 punktais, p a k e i č i u valstybės įmonės Turto banko generalinio direktoriaus 2020 m. birželio 22 d. įsakymą Nr. P1-199 „Dėl valdomo nekilnojamojo turto pardavimo“ ir jį išdėstau nauja redakcija:

# „VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO

**GENERALINIS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO**

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 19 straipsnio 8 dalies 4 punktu, 10 dalies 1 punktu, 21 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo, patvirtinto 2014 m. spalio 28 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcion**e** tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.3 papunkčiu bei valstybės įmonės Turto banko įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-300 ,,Dėl valstybės įmonės Turto banko įstatų patvirtinimo“, 32 ir 36.2 punktais:

1. T v i r t i n u parduodamo valdomo nekilnojamojo turto sąrašą:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil.Nr.** | **Objekto kodas** | **Turto unikalus numeris** | **Turto pavadinimas** | **Plotas, kv. m (ha)** | **Turto adresas** | **Teritorija** |
| 1 | 60012176 | 1098-3002-7018:0002 | Negyvenamosios patalpos | 94,76 | A. Kojelavičiaus g. 125 | Vilnius |
| 2 | TB60012176 | 4400-5226-8258 | 0,0550 ha dalis 0,1247 ha žemės sklypo | 0,0550 | A. Kojelavičiaus g. 125 | Vilnius |
| 3 | 1210317 | 2797-4008-4010:0008 | Negyvenamos patalpos su bendro naudojimo patalpomis | 41,12 | Vasario 16-osios g. 27-8 | Panevėžys |
| 4 | TB50000239 | 4400-0429-2826 | 15/7795 dalys (0,0015 ha) žemės sklypo | 0,0015 | Vasario 16-osios g. 27 | Panevėžys |
| 5 | 1210319 | 2797-4008-4010:0011 | Administracinės patalpos su bendro naudojimo patalpomis | 115,96 | Vasario 16-osios g. 27-11 | Panevėžys |
| 6 | TB60008253 | 4400-0429-2826 | 43/7795 dalys (0,0043 ha) žemės sklypo | 0,0043 | Vasario 16-osios g. 27-12 | Panevėžys |
| 7 | 60010477 | 2797-4008-4010:0015 | Administracinės patalpos su bendro naudojimo patalpomis | 262,09 | Vasario 16-osios g. 27 | Panevėžys |
| 8 | 60010478 | 4400-0054-3964:2708 | Administracinės patalpos su bendro naudojimo patalpomis | 233,98 | Vasario 16-osios g. 27-16 | Panevėžys |
| 9 | 60010479 | 2797-4008-4021:0002 | Garažas G-5 | 70,45 | Vasario 16-osios g. 27-1 | Panevėžys |
| 10 | 60011972 | 2797-1000-4015:0006 | Administracinės patalpos | 141,25 | Anykščių g. 4 | Panevėžys |
| 11 | 60011968/1 | 2797-1000-4015:0005 | Administracinės patalpos | 368,10 | Anykščių g. 4 | Panevėžys |
| 12 | 60011971 | 4400-0887-7383:7717 | Administracinės patalpos | 46,64 | Anykščių g. 4 | Panevėžys |
| 13 | TB60011968,71-2 | 2701-0017-0067 | 0,0358 ha dalis 0,1818 ha žemės sklypo | 0,0358 | Anykščių g. 4 | Panevėžys |
| 14 | 60012022 | 7998-4013-2010:0058 | Du kambariai bendrabutyje | 37,57 | Liepų g. 18-39 | Vievis |
| 15 | 60012026 | 7998-4013-2010:0052 | Du kambariai bendrabutyje | 37,20 | Liepų g. 18-24 | Vievis |
| 16 | 60012028 | 7996-7004-2016:0104 | Butas | 29,95 | Rungos g. 2-38 | Elektrėnai |
| 17 | 60009258 | 6299-4000-9017:0013 | Butas | 86,45 | Liepų g. 15-11 | Molėtai |
| 18 | 60012300/1 | 8294-0001-4014:0002 | Administracinis pastatas | 90,16 | J. Basanavičiaus g. 67 | Utena |
| 19 | TB60012300/1 | 4400-1191-4797 | 0,0346 ha dalis 0,1081 ha žemės sklypo | 0,0346 | J. Basanavičiaus g. 67 | Utena |
| 20 | TB60012300/1 | 4400-1191-4797 | 0,0346 ha dalis 0,1081 ha žemės sklypo | 0,0346 | J. Basanavičiaus g. 67 | Utena |
| 21 | 60012027 | 7997-7004-2016:0064 | Butas | 53,38 | Šviesos g. 4-54 | Elektrėnai |
| 22 | C000000551 | 3297-2004-5016 | Administracinis pastatas | 492,49 | Draugystės g. 3 | Akmenė |
| 23 | C000000551/1 | 3297-2004-5027 | Garažas | 304,33 | Draugystės g. 3 | Akmenė |
| 24 | C000000551/2 | 3297-2004-5038 | Garažas | 169,65 | Draugystės g. 3 | Akmenė |
| 25 | C000000551/3 | 3297-2004-5049 | Veterinarijos klinika | 200,07 | Draugystės g. 3 | Akmenė |
| 26 | C000000551/4 | 4400-0441-9214 | Skrodykla | 51,24 | Draugystės g. 3 | Akmenė |
| 27 | C000000551/5 | 4400-0441-9374 | Kiemo statiniai | - | Draugystės g. 3 | Akmenė |
| 28 | TBC000000551 | 4400-1056-9812 | 0,6132 ha žemės sklypas | 0,6132 | Draugystės g. 3 | Akmenė |
| 29 | 1210330 | 5596-5007-9011 | Vadavietės pastatas (1B3/p), (buv. Karklė, Klaipėdos r.) | 241,00 | Klaipėdos pl. 1F  | Palanga |
| 30 | 20010938/2 | 2592-9000-8108 | Sandėlis (10F1/p) | 264,32 | Klaipėdos pl. 4C | Palanga |
| 31 | 20010938/3 | 4400-0785-0217 | Kiti inžineriniai statiniai (lauko tualetas) | - | Klaipėdos pl. 4C | Palanga |
| 32 | 1210316 | 2596-2003-2018 | Pirtis | 0,00 | Klaipėdos pl. 7B | Palanga |
| 33 | 60010655 | 8694-0009-4014:0001 | Laboratorija | 80,32 | Kelininkų g. 4 | Švenčionys |
| 34 | 60010656 | 8694-0009-4036 | Garažas | 133,12 | Kelininkų g. 4 | Švenčionys |
| 35 | 60010658 | 8694-0009-4058 | Ūkinis pastatas | 29,00 | Kelininkų g. 4 | Švenčionys |
| 36 | 60011927 | 1094-0441-9016:0034 | Administracinės patalpos | 64,14 | Vilniaus g. 23-3A | Vilnius  |
| 37 | 60011928 | 1094-0441-9016:0033 | Administracinės patalpos | 146,15 | Vilniaus g. 23-7A | Vilnius  |
| 38 | 60011928/1 | - | Sieninis kondicionierius (inventorinis Nr. 010099) | - | Vilniaus g. 23-7A | Vilnius  |
| 39 | 60011928/2 | - | Sieninis kondicionierius (inventorinis Nr. 010100) | - | Vilniaus g. 23-7A | Vilnius  |
| 40 | 60011928/3 | - | Sieninis kondicionierius (inventorinis Nr. 010101) | - | Vilniaus g. 23-7A | Vilnius  |
| 41 | 60011928/4 | - | Kondicionierius (inventorinis Nr. 010113) | - | Vilniaus g. 23-7A | Vilnius  |
| 42 | TB60011927,8 | 4400-0105-7823 | 0,0099 ha dalis 0,0535 ha žemės sklypo | 0,0099 | Vilniaus g. 23 | Vilnius  |
| 43 | 60012389 | 6897-3016-3017 | Administracinės patalpos | 216,48 | Paežerės Rūdaičių k., Juodeglyno g. 1 | Plungės r. |
| 44 | 60012389/2 | 6897-3016-3042 | Ūkinis pastatas | 19,00 | Paežerės Rūdaičių k., Juodeglyno g. 1 | Plungės r. |
| 45 | 60012389/3 | 6897-3016-3056 | Daržinė | 44,00 | Paežerės Rūdaičių k., Juodeglyno g. 1 | Plungės r. |
| 46 | 60012389/4 | 6897-3016-3060 | Garažas | 48,00 | Paežerės Rūdaičių k., Juodeglyno g. 1 | Plungės r. |
| 47 | 60012389/5 | 6897-3016-3071 | Malkinė | 36,00 | Paežerės Rūdaičių k., Juodeglyno g. 1 | Plungės r. |
| 48 | 60012389/6 | 6897-3016-3082 | Malkinė | 12,00 | Paežerės Rūdaičių k., Juodeglyno g. 1 | Plungės r. |
| 49 | 60012389/1 | 6897-3016-3093 | 2/3 dalys kiemo statinių (šulinys, kanalizacijos šulinys, kuro rezervuaras, lauko tualetas, šiukšlių dėžė) | - | Paežerės Rūdaičių k., Juodeglyno g. 1 | Plungės r. |
| 50 | 60012351 | 1095-7000-2016:0038 | Administracinės patalpos | 48,65 | A. Vienuolio g. 6-11, Vilnius | Vilnius |
| 51 | 60012426 | 1094-0283-2010:0030 | Negyvenamosios patalpos su bendro naudojimo patalpomis | 104,17 | Pilies g. 16 | Vilnius |
| 52 | TB60012426 | 4400-0866-7474 | Žemės sklypas (60/1673) | 0,006 | Pilies g. 16 | Vilnius |
| 53 | C000000382 | 5796-3000-9012 | Veterinarijos ligoninė | 521,96 | Sodų g. 6 | Kupiškis |
| 54 | C000000382/2 | 5796-3000-9031 | Garažas | 147,00 | Sodų g. 6 | Kupiškis |
| 55 | C000000382/4 | 5796-3000-9053 | Garažas | 136,00 | Sodų g. 6 | Kupiškis |
| 56 | C000000382/3 | 5796-3000-9042 | Sandėlis | 92,00 | Sodų g. 6 | Kupiškis |
| 57 | C000000382/1 | 5796-3000-9020 | Vivariumas | 227,63 | Sodų g. 6 | Kupiškis |
| 58 | C000000382/5 | 5796-3000-9064 | Kiemo statiniai (šulinys) |  - | Sodų g. 6 | Kupiškis |
| 59 | 60010483 | 1096-9020-7039 | Administracinis pastatas, pažymėjimas plane 3B1p | 272,70 | Metalo g. 19A | Vilnius |
| 60 | TB60010483 | 4400-0181-8975 | 0,1205 ha dalis 2,1266 ha žemės sklypo | 0,1205 | Metalo g. 19A | Vilnius |
| 61 | 1210315 | 2596-8003-1015 | Pirtis | 0,00 | Vytauto g. 7 | Palanga |
| 62 | 60010102 | 5696-7002-3013:0004 | Administracinės patalpos | 324,70 | Jono Karolio Chodkevičiaus g. 10 | Kretinga |
| 63 | 60012243 | 6195-5000-7021 | Administracinis pastatas | 214,10 | M. Pečkauskaitės g. 1 | Mažeikiai |
| 64 | 60012246 | 6195-5000-7043 | Garažas | 84,97 | M. Pečkauskaitės g. 1 | Mažeikiai |
| 65 | 60012247 | 6195-5000-7065 | Kaminas | - | M. Pečkauskaitės g. 1 | Mažeikiai |
| 66 | 60012248 | 6195-5000-7076 | Kiemo statiniai (tvora) | - | M. Pečkauskaitės g. 1 | Mažeikiai |
| 67 | 60012244 | 6195-5000-7010 | Konditerijos cechas | 653,59 | M. Pečkauskaitės g. 1 | Mažeikiai |
| 68 | 60012245 | 6195-5000-7032 | Praėjimo punktas | 11,10 | M. Pečkauskaitės g. 1 | Mažeikiai |
| 69 | 60009828 | 3698-4004-7018 | Administracinės patalpos | 632,92 | Rotušės g. 14 | Biržai |
| 70 | 60009849 | 4400-1491-7729 | Kiemo statiniai (kiemo aikštelė) |  - | Rotušės g. 14 | Biržai |
| 71 | 60009850 | 3698-4004-7030 | 1/2 kiemo statinių (kiemo aikštelė, kiemo aptvėrimas) |  - | Rotušės g. 14 | Biržai |
| 72 | TB60009828,49-50 | 4400-0595-7315 | 0,2125 ha žemės sklypas (2125/2422) | 0,2125 | Rotušės g. 14 | Biržai |
| 73 | C000000611 | 4400-1029-3686 | Ūkio pastatas | 843,65 | Žvynėnų k. 1, Buivydžių sen. | Žvynėnų k., Vilniaus r. |
| 74 | 1210072 | 2995-0004-1011:0014 | Negyvenamosios patalpos | 89,29 | Dvaro g. 50 | Šiauliai |
| 75 | C000000957 | 8199-1000-6011 | 2/10 dalys administracinio pastato | 346,73 | Vytauto g. 77 | Ukmergė |
| 76 | C000000958 | 8199-1000-6022 | 1/2 dalis garažo | 21,00 | Vytauto g. 77 | Ukmergė |
| 77 | C000000959 | 8199-1000-6066 | 2/10 dalis kiemo statinių (kiemo aikštelės: asfaltbetonio dangos, šaligatvio) |  - | Vytauto g. 77 | Ukmergė |
| 78 | TBC000000957-9 | 4400-2572-5558 | 0,1187 ha dalis 0,3684 ha žemės sklypo | 0,1187 |  Vytauto g. 77 | Ukmergė |
| 79 | 60012020 | 1094-0302-5047:0022 | Administracinės patalpos | 17,40 | Pranciškonų g. 4A | Vilnius |
| 80 | 1210081 | 4798-6013-6011 | Administracinės patalpos su b. n. p., | 365,52 | Žemaičių g. 8 | Joniškis |
| 81 | 60010566 | 4798-6013-6022:0003 | Garažo patalpos | 38,49 | Žemaičių g. 8 | Joniškis |
| 82 | 1210082 | 4798-6013-6022:0002 | Patalpa - garažas | 29,77 | Žemaičių g. 8 | Joniškis |
| 83 | C000000655 | 6896-5001-8010:0002 | Įstaiga | 210,95 | Telšių skg. 4-2 | Plungė |
| 84 | 60012257 | 2397-5000-7018 | Administracinis pastatas | 89,66 | Pervalkos g. 40 | Neringa |
| 85 | 60012258 | 2397-5000-7029 | Administracinis pastatas | 97,90 | Pervalkos g. 40 | Neringa |
| 86 | 60012259 | 2397-5000-7030 | Kiemo statiniai (tvora, šulinys) |  - | Pervalkos g. 40 | Neringa |
| 87 | C000000620 | 4400-0028-9036:1625 | Negyvenamos patalpos | 90,13 | Pylimo g. 60-46 | Vilnius |
| 88 | C000000475 | 1097-0019-9022:0008 | Garažas (boksas) | 15,70 | Piromonto g. 15-15 | Vilnius |
| 89 | C000000621 | 1094-0142-8042 | Ūkinis pastatas | 32,00 | Kalvarijų g. 10 | Vilnius |
| 90 | C000000823 | 2788-0000-4011:0009 | Administracinės patalpos su dalimi bendro naudojimo patalpų | 73,63 | Laisvės a. 1-10 | Panevėžys |
| 91 | 60010984 | 2788-0000-4011:0016 | Administracinės patalpos su dalimi bendro naudojimo patalpų | 24,95 |  Laisvės a. 1-12 | Panevėžys |
| 92 | C000000808/6 | 2993-8006-5022 | Gyvenamasis namas | 165,25 |  Ragainės g. 80 | Šiauliai |
| 93 | C000000808/7 | 2993-8006-5044 | Ūkinis pastatas | 226,00 |  Ragainės g. 80 | Šiauliai |
| 94 | C000000808/8 | 2993-8006-5099 | Sandėlis | 23,00 |  Ragainės g. 80 | Šiauliai |
| 95 | C000000808/9 | 2993-8006-5122 | Sandėlis | 23,00 |  Ragainės g. 80 | Šiauliai |
| 96 | C000000808/10 | 2993-8006-5133 | Sandėlis | 7,60 |  Ragainės g. 80 | Šiauliai |
| 97 | 1010006 | 2797-4008-4010:0006 | Negyvenamosios patalpos | 65,13 | Vasario 16-osios g. 27  | Panevėžys |
| 98 | C000001208 | 1099-7017-2011:0062 | Negyvenamosios patalpos - parduotuvė su bendro naudojimo patalpa | 1062,72 |  Prūsų g. 12 | Vilnius |
| 99 | 60009953 | 4398-7005-1012  | 682/1000 dalis įstaigos | 536,42 |  Sėlių g. 22A | Zarasai |
| 100 | TB60009953 | 4380-0008-0116 | 0,0443 ha žemės sklypas (443/905) | 0,0443 | Sėlių a. 22A | Zarasai |
| 101 | C000000727 | 4400-0066-5290:3439 | Gydymo paskirties patalpos | 443,62 |  Dariaus ir Girėno g. 18-2 | Zarasai |
| 102 | C000000727/1 | 4398-6000-1033 | Kiti inžineriniai statiniai | - |  Dariaus ir Girėno g. 18 | Zarasai |
| 103 | TBC000000727 | 4400-2511-0694 | 0,0754 ha dalis 0,1265 ha žemės sklypo | 0,0754 |  Dariaus ir Girėno g. 18 | Zarasai |
| 104 | C000001439 | 4400-5071-9572:5921 | Administracinės patalpos su bendro naudojimo patalpomis | 342,86 |  M. K. Čiurlionio g. 65-3 | Druskininkai |
| 105 | C000001270 | 4400-4331-4336:6113 | Klubas | 171,59 |  M. Daukšos g. 29A-1 | Kaunas |
| 106 | C000001431 | 4696-0007-1011 | Gyvenamasis namas su administracinėmis patalpomis | 148,35 | Jadvygavos k. 1, Šilų sen. | Jadvygavos k., Jonavos r. |
| 107 | C000001431/1 | 4696-0007-1022 | Garažas | 41,00 | Jadvygavos k. 1, Šilų sen. | Jadvygavos k., Jonavos r. |
| 108 | C000001431/2 | 4696-0007-1033 | Ūkinis pastatas | 110,00 | Jadvygavos k. 1, Šilų sen. | Jadvygavos k., Jonavos r. |
| 109 | C000001431/3 | 4696-0007-1044 | Malkinė | 24,00 | Jadvygavos k. 1, Šilų sen. | Jadvygavos k., Jonavos r. |
| 110 | C000001431/4 | 4696-0007-1055 | Kiemo statiniai (šulinys, aikštelė, lauko tualetas) | - | Jadvygavos k. 1, Šilų sen. | Jadvygavos k., Jonavos r. |
| 111 | C000001100 | 7997-7004-2016:0021 | 7067/10000 dalis buto | 41,26 |  Šviesos g. 4-22 | Elektrėnai |
| 112 | C000001435 | 2597-9002-1016 | Pastatas - Įstaiga | 1259,52 |  Vytauto g. 2 | Palanga |
| 113 | C000001435/1 | 2597-9002-2013 | Garažas | 74,11 |  Vytauto g. 2 | Palanga |
| 114 | C000001435/2 | 2597-9002-1049 | Tvora | - |  Vytauto g. 2 | Palanga |
| 115 | C000001435/3 | 2597-9002-1050 | Aikštelė | - |  Vytauto g. 2 | Palanga |
| 116 | C000001435/4 | 2597-9002-1064 | Benzino kolonėlė | - |  Vytauto g. 2 | Palanga |
| 117 | 60011217 | 2599-5000-7018 | Įstaiga | 444,63 | Vasario 16-osios g. 35A | Palanga |
| 118 | 60011218 | 2599-5000-7029 | Kiemo statiniai | - | Vasario 16-osios g. 35A | Palanga |
| 119 | TB60011217-8 | 2501-0028-0059 | 0,0753 ha žemės sklypas | 0,0753 | Vasario 16-osios g. 35A | Palanga |
| 120 | 60011588 | 4400-2305-8551:6807 | Administracinės patalpos su bendro naudojimo patalpomis | 305,20 |  Dvaro g. 50-19 | Šiauliai |
| 121 | TB60011588 | 2901-0011-0347 | 0,0133 ha dalis 0,0767 ha žemės sklypo | 0,0133 |  Dvaro g. 50 | Šiauliai |

1. P a v e d u Pardavimų departamentui rengti šio įsakymo 1 punkte nurodyto valdomo nekilnojamojo turto pardavimo viešo aukciono sąlygas.“

Generalinis direktorius Mindaugas Sinkevičius

Parengė

Vilma Petrikienė