

Turto banko generalinio direktoriaus atlygis nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugpjūčio 23 d. nutarimu Nr. 1341 „Dėl valstybės valdomų įmonių vadovų darbo užmokesčio“ (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais). Generalinio direktoriaus mėnesinė alga susideda iš pastoviosios ir kintamosios dalies.

Pastovioji dalis nustatoma koeficientu, taikant atitinkamų metų Lietuvos Respublikos Seimo nustatytą Lietuvos Respublikos valstybės politikų, teisėjų, valstybės pareigūnų ir valstybės tarnautojų pareiginės algos (atlyginimo) bazinį dydį ir atsižvelgiant į valstybės įmonės kategoriją. Turto bankas priskirtas I įmonių kategorijai.

Kintamoji dalis priklauso nuo Turto banko pasiektų tikslų, nustatytų savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos – Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, ir nustatoma kiekvieniems finansiniams metams atsižvelgiant į praėjusiais finansiniais metais pasiektus konkrečius įmonės veiklos rezultatus.

2022 metams buvo nustatyti šie Turto banko veiklos rodikliai:

Eil. Nr.	Rodiklis	Rodiklio planuota reikšmė	Rodiklio faktinė reikšmė	Vertinamo rodiklio lyginamasis svoris mėnesinės algos kintamojoje dalyje
1	Vartotojų pasitenkinimo valstybės įmonės Turto bankas teikiamomis paslaugomis ir aptarnavimu didėjimas (NPS indeksas)	50	51	15 procentų
2	Vienai darbo vietai tenkančių kv. metrų mažėjimas, procentais	1,5	2,67	20 procentų
3	EBITDA (pelnas neatskaičius palūkanų, mokesčių, nusidėvėjimo ir amortizacijos), mln. Eurų	4,5	5,6	15 procentų

2022 metams nustatyti Turto banko veiklos rodikliai buvo pasiekti ir, atsižvelgiant į tai, Turto banko generaliniam direktoriui 2023 m. nustatyta 50 proc. kintamoji atlygio dalis.

2023 metams Turto bankui nustatyti šie veiklos vertinami rodikliai:

Eil. Nr.	Rodiklis	Rodiklio reikšmė	Vertinamo rodiklio lyginamasis svoris mėnesinės algos kintamojoje dalyje
1	Energetinio efektyvumo didinimas (kWh sumažėjimas), procentais	10	15 procentų
2	Vienai darbo vietai tenkančių kv. metrų mažėjimas, procentais	2,5 (ne daugiau kaip 20,25 kv. metro)	20 procentų
3	EBITDA (pelnas prieš palūkanas, mokesčius, nusidėvėjimą ir amortizaciją), mln. Eurų	ne mažiau kaip 4,5	15 procentų