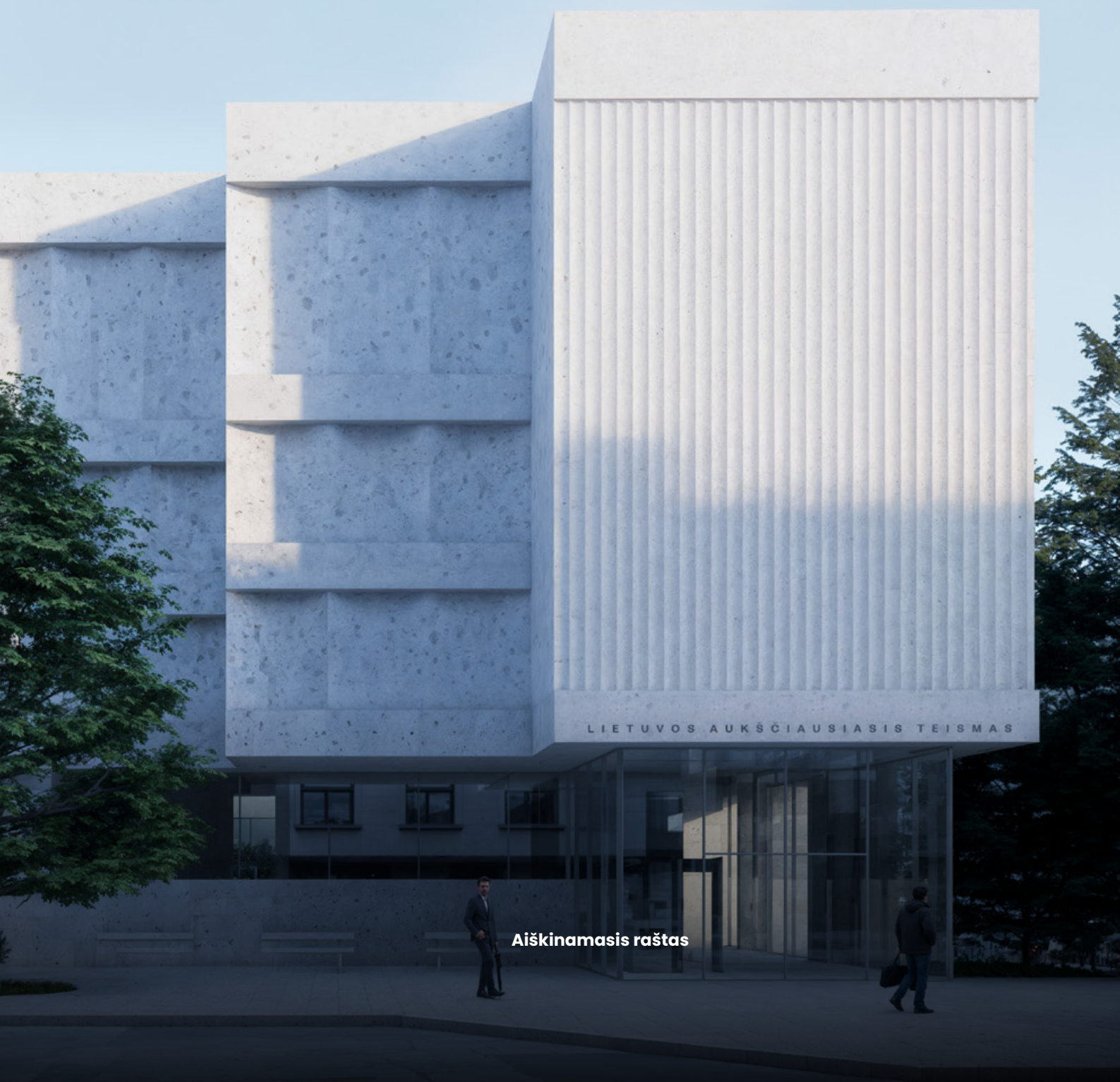


LIETUVOS AUKŠČIAUSIASIS TEISMAS



LIETUVOS AUKŠČIAUSIASIS TEISMAS

Aiškinamasis raštas



Architektūrinė idėja

Projektuojamo pastato architektūrinė idėja grindžiama aiškia, ramia ir laiko patikrinta architektūrine išraiška, kuri ne konkuruoja, o papildo esamą urbanistinį kontekstą. Pagrindinis įėjimas aiškiai akcentuojamas ir perkeliamas į Gynėjų gatvės pusę, taip sustiprinant ryšį su gatve ir kuriant reprezentatyvų pastato veidą.

Pagrindinis pastato įėjimas akcentuojamas atskiru elementu, atsikišančiu nuo pagrindinio pastato tūrio. Tūris toje vietoje susmulkėja, kompozicijoje atsiranda akcentas. Ties įėjimu nutrūksta langų ritmas, jame įsiterpia aklino fasado pauzė. Tokiu būdu įėjimo vieta pabrėžiama, akcentuojama, jai suteikiama daugiau monumentalumo. Taip pat atsiranda natūrali vieta iškabai, pastato pavadinimui.

Fasade formuojamas tvarkingas, ritmiškas angų ir plokštumų skaidymas, kuriantis solidų ir institucinį pastato įvaizdį. Aiški kompozicinė struktūra, paremta nuosekliai kartojamais langų moduliais ir proporcingai išdėstytomis vertikaliomis bei horizontaliomis linijomis, suteikia fasadui vizualinės tvarkos. Toks sprendimas leidžia išlaikyti estetinį balansą tarp masyvumo ir skaidrumo, pabrėžiant pastato reprezentatyvumą bei patikimumą. Ritmiškas elementų kartojimas ne tik sukuria harmoningą vaizdą, bet ir sustiprina pastato monumentalumo pojūtį, kartu išlaikant šiuolaikišką ir funkcionalų charakterį.

Vidinio kiemo erdvė maksimaliai išnaudojama išplėstai programai, kartu išlaikant kokybiškas lauko erdves tiek viešajai, tiek tarnybinei pastato funkcijoms. Papildomas aukštas integruojamas į bendrą tūrinę kompoziciją, išlaikant proporcijas ir nedominuojant aplinkoje.

Bendras architektūrinis charakteris santūrus, neišsišokantis, tačiau kokybiškas ir ilgamažis, prisidedantis prie nuoseklios gatvės išklotinės formavimo.



Urbanistinė idėja

Gynėjų gatvei būdingas perimetris užstatymas, kuris suformuotas iš dviejų lygių - arba arčiau gatvės, arba su atsitraukimu. Dabartinis teismo pastatas yra atsitraukusiame lygyje. Pastato jėjimas atsuktas į pietinėje pusėje esančią aikštelę, kurios charakteris šiuo metu labai utilitarus ir kiek chaotiškas.

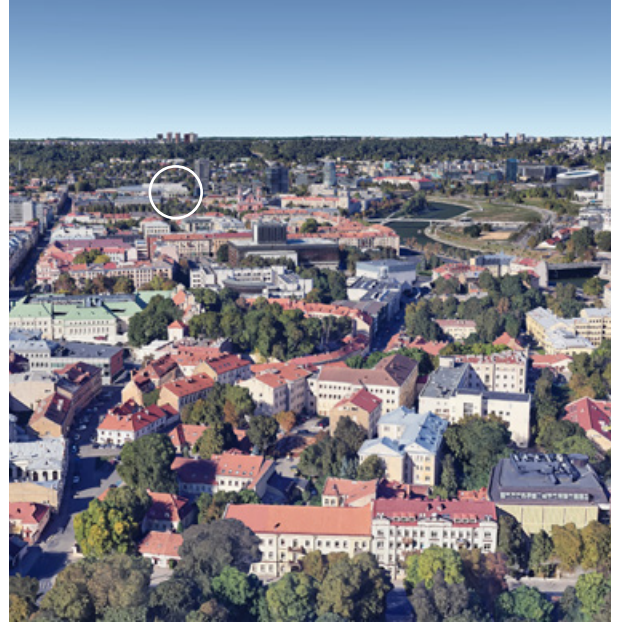
Rekonstruojant pastatą siūlome perkelti jėjimo vietą orientuojant ją ne į parkingo aikštelę, bet į gatvę. Naują jėjimo vietą akcentuojame architektūriškai suformuodami tūrį, kuris ištrauktas į priekį link gatvės ir prisideda prie dviejų lygių perimetro idėjos. Perkeliame jėjimą į gatvės pusę geriau atskiriamos automobilių parkavimo ir reprezentacinė funkcijos.

Siekiant sutalpinti naują pastato programą, pastatui projektuojamas dar vienas aukštas. Dėl padidėjusio aukščio pastatas geriau įsilieja į kontekstą ir savo aukščiu pasidaro artimesnis ji supantiems pastatams.

Sprendiniai atitinka galiojančius teritorijų planavimo dokumentų reikalavimus bei kultūros paveldo apsaugos (KPD) nuostatas. Pastato aukštingumas, intensyvumas, užstatymo tankumas ir kiti parametrai neviršija leistinų ribų. Tūrinė ir architektūrinė išraiška formuojama taip, kad pastatas nedominuotų Seimo rūmų, Senamiesčio panoramų bei kitų saugomų kultūros paveldo objektų atžvilgiu.



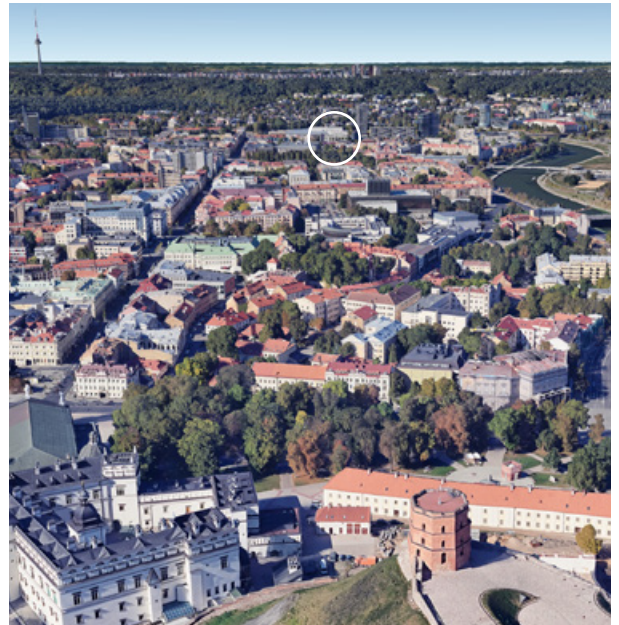
Tauro kalno panorama



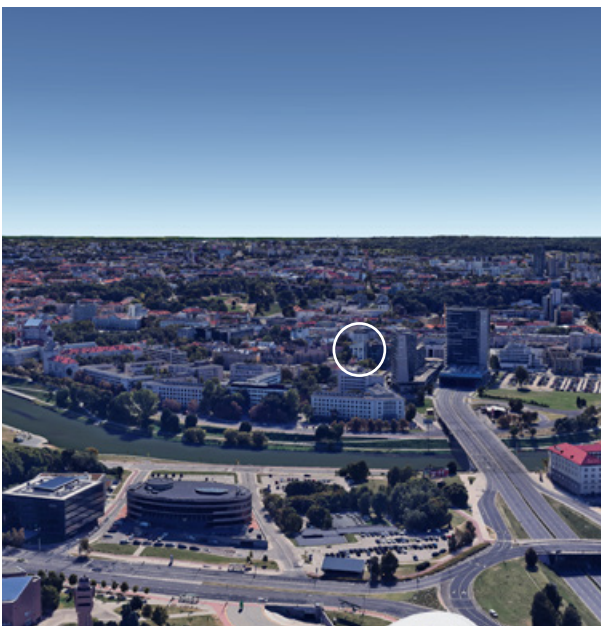
Gedimino pilies bokšto panorama



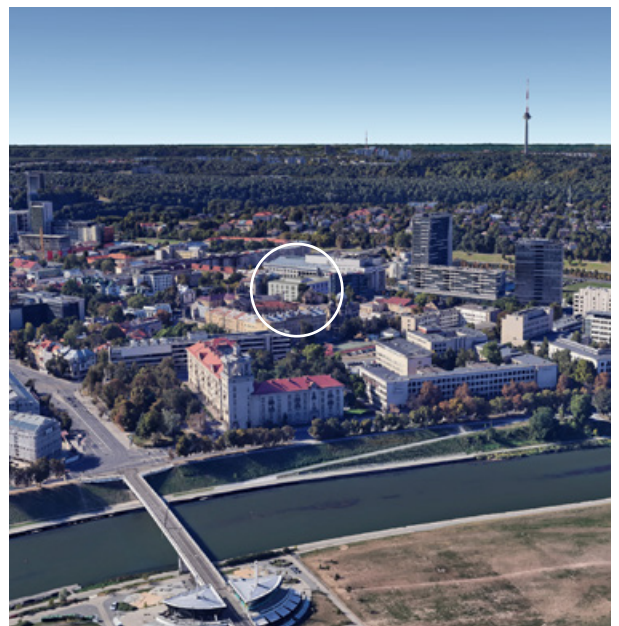
Lukiškių panorama



Trijų kryžių kalno panorama



Šeškinės kalvų panorama



Savivaldybės pastato panorama

Funkcinis teritorijos išplanavimas

Iš Gynėjų gatvės pusės formuojama reprezentacinė pastato zona su pagrindiniu įėjimu. Pietinėje sklypo pusėje visa teritorija skiriama funkciniais poreikiais – automobilių parkavimui, privažiavimams ir tarnybinei veiklai. Numatyta galimybė pravažiavimu pasiekti požeminį parkingą. Tarnybinis įėjimas projektuojamas galinėje pastato pusėje, atskiriant tarnybinius srautus nuo viešųjų.

Pėsčiųjų ir transporto judėjimas, parkavimas

Pėstieji į pastatą patenka per pagrindinį įėjimą iš Gynėjų gatvės pusės. Automobiliams numatyta 19 parkavimo vietų pietinėje sklypo dalyje. Iš galinės pastato pusės projektuojamas privažiavimas į požeminį parkingą, kuriame įrengiamos dar 35 parkavimo vietos.

Konvojaus įvažiavimas organizuojamas iš galinės pastato pusės, tiesiogiai į cokoliniame aukšte esančias patalpas.

Dviračių stovėjimo vietos numatomos prie pagrindinio įėjimo, tarnybinio įėjimo bei cokoliniame aukšte.

Dangų sprendiniai

Pagrindinėse viešosiose erdvėse numatoma granito trinkelų danga arba želdiniai. Važiuojamosiose dalyse projektuojama asfalto danga, o automobilių parkavimo vietose – betono trinkelų danga.

Želdiniai

Sklypo pietinėje dalyje išsaugomos esamos eglės. Vakarinėje sklypo dalyje augantys trys medžiai taip pat paliekami ir papildomi krūmų bei aukštaūgių žolinių augalų kompozicijomis. Vidiniame kieme ir terasose numatomi nauji želdiniai, gerinantys mikroklimatą ir kuriantys jaukią aplinką.

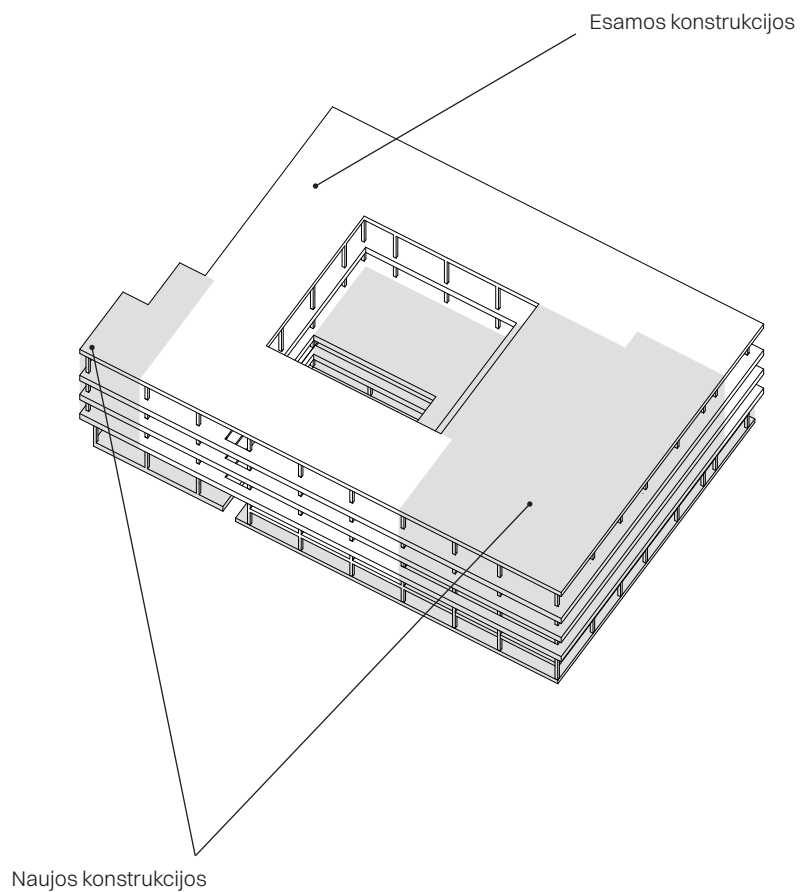
Apšvietimas ir iškabos

Numatomas pastato fasado įgaubtų elementų ir pagrindinio fasado plokštumos virš įėjimo apšvietimas. Vidiniame kieme projektuojamas dekoratyvinis augalų apšvietimas. Iškabų sprendiniai integruojami subtiliai, nepažeidžiant fasado architektūrinės išraiškos.

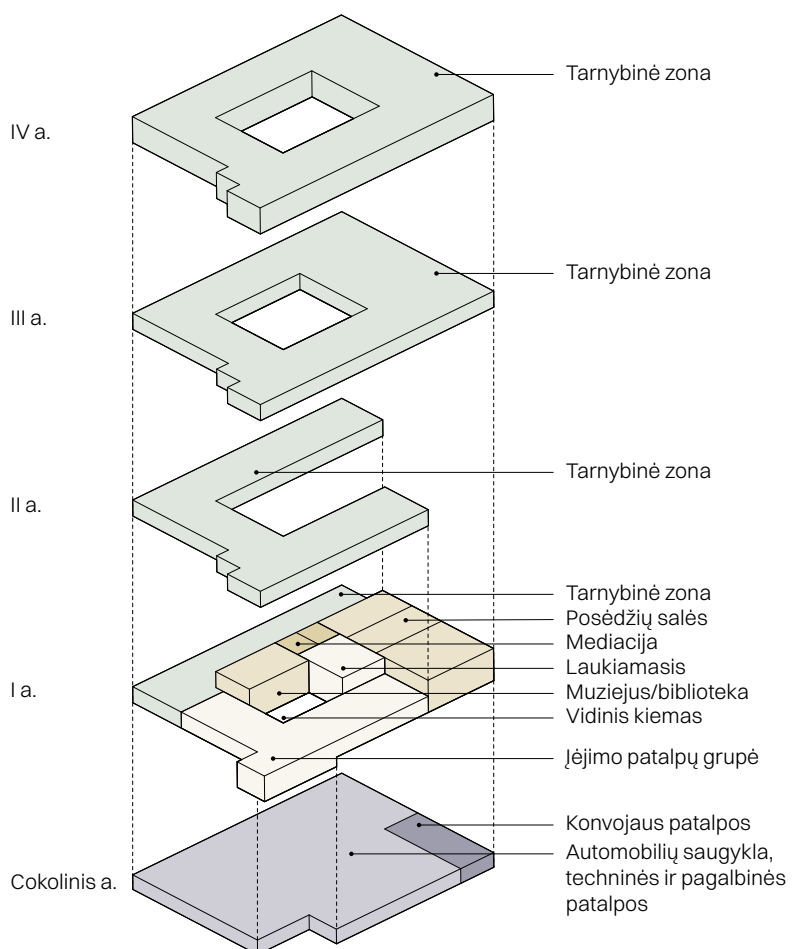
Mažoji architektūra

Prie pagrindinio įėjimo projektuojami suoliukai ir vėliavų stulpai. Vidiniame kieme numatomos pakeltos klombos ir poilsio suoliukai.





Esamų konstrukcijų panaudojimo schema



Pastato funkcijų išdėstymo schema



Fasado sprendiniai

Fasadas projektuojamas iš surenkamų betono gaminių, naudojant atidengto iki stambaus užpildo paviršiaus apdailą. Ažūrinės fasado plokštumos formuojamos iš surenkamų betono elementų, suteikiančių pastatui vizualinio lengvumo ir gylio.

Esamų konstrukcijų naudojimas

Kiek įmanoma daugiau išlaikomos esamos pastato konstrukcijos, išskyrus rytinėje pastato dalyje, ties posėdžių salėmis, kur numatomi konstrukciniai pakeitimai pagal naują funkcinę struktūrą. Tai leidžia suprojektuoti naujas didesnio aukščio sales be kolonų, racionaliau išdėstyti konstrukcijas cokoliniame aukšte bei aukštuose virš salių.

Funkcinis pastato suplanavimas

Viešasis įėjimas numatomas iš Gynėjų gatvės pusės gatvės lygyje. Pirmajame aukšte esančiame hole įrengiamas policijos postas, metalo detektorius ir liftas, keliantis pusaukščiu į pagrindinį viešąjį lygį, kurį taip pat galima pasiekti laiptais.

Pagrindiniame viešajame lygyje įrengiamos dokumentų priėmimo ir susipažinimo patalpos, rūbinė, tualetai, posėdžių salės, mediacijos patalpos bei muziejus/biblioteka. Viešosios patalpos išdėstomos aplink vidinį kiemą, sudarant galimybę judėti ratu be aklinų koridorių ir aiškiai orientuotis pastate. Muziejaus, posėdžių ir mediacijos patalpos projektuojamos dvigubo aukščio.

Pirmajame aukšte tarnybinėje zonoje numatomos raštinės patalpos, teisėjų patekimo į sales koridoriai bei pasitarimų kambariai. Viršutiniuose aukštuose projektuojami darbo kabinetai, orientuoti į išorinę pastato pusę, o virtuvėlės ir poilsio zonos – į vidinio kiemo terasas. Darbo su įslaptinta informacija patalpos numatomos pastato viduryje, be ryšio su išorinėmis sienomis ar viešosiomis zonomis.



Interjeras, baldai, medžiagiškumas

Viešojoje pastato zonoje kuriamas solidus, nepretenzingas, laikui nepavaldus interjeras. Sienų apdailai naudojamas natūralus neutralios pilkos spalvos akmuo. Viešosiose patalpose ir posėdžių salėse numatomi natūralaus medžio baldai, kuriantys šilumos pojūtį ir kontrastą su akmens apdaila. Darbo vietose projektuojami šiuolaikiški, ergonomiški darbo baldai.

Meno vertybių integravimas

Didžiojoje posėdžių salėje numatytas didelio formato vitražas, kuris veikia kaip funkcionali ir unikali monumentaliojo meno priemonė, suteikianti privatumo ir tuo pačiu įleidžianti natūralią šviesą į posėdžių salę.

Judėjimo ryšiai

Viešojoje zonoje lankytojų judėjimas organizuojamas viename lygyje, jų srautai nesikerta su tarnybine zona. Tarnybinės zonos patalpos pirmame aukšte atskirtos nuo viešųjų. Viršutiniai aukštai skirti tik tarnybinei veiklai.

Iš konvojaus patalpų cokoliniame aukšte atskirais laiptais patenkama į dvi posėdžių sales, todėl konvojaus judėjimas nesikerta nei su viešąja, nei su tarnybine zona.

Nukrypimai nuo naudotojo poreikių

Projekte numatyti nukrypimai nuo naudotojo poreikių pagrinde kyla iš esamos bei siūlomos naujos pastato struktūros.

Teismo posėdžių salės formuojamos dvigubo, o ne 1.5 aukšto aukščio, todėl jos užima ir dalį antro aukšto. Todėl kabinetai paskirstyti kituose aukštuose, nei nurodyta LAT poreikių priede. Raštinės skyrius perkeltas į 1 aukštą, greta dokumentų priėmimo zonos. Kanclerio tarnyba bei Turto valdymo skyrius perkelti į 4 aukštą.

Kabinetų proporcija nukrypsta nuo kvadrato, tačiau geriau atliepia modulinę patato struktūrą, fasado ritmą, patato gylį.





Priedangos sprendiniai

Priedanga projektuojama cokoliniame aukšte automobilių saugykloje. Priedangoje įrengiami vartai, atsparūs kinetiniam poveikiui. Numatoma įrengiamos sustiprintos sienos, numatytas avarinis išėjimas už pastato galimos griūties zonos ribų. Numatyta galimybė talpinti visus pastato darbuotojus bei lankytojus.

Triukšmo mažinimo sprendiniai

Iš Lukiškių 2.0 pusės numatoma kuo mažiau nuolatinį darbo patalpų. Pirmajame ir antrajame aukštuose šioje pusėje projektuojami teisėjų koridoriai, ketvirtajame aukšte – sporto salė, persirengimo patalpos ir susirinkimų kambarys, kurie nėra nuolatinio darbo zonos.

Statinių prieinamumas

Pastatas projektuojamas laikantis statinių prieinamumo reikalavimų. Pagrindiniai įėjimai pritaikyti žmonėms su negalia, sanitariniai mazgai atitinka normatyvus, užtikrinamas patogus judėjimas pastato viduje.

Gaisrinė sauga

Numatytos dvi evakuacinės laiptinės, užtikrinančios saugią evakuaciją iš visų pastato patalpų pagal galiojančius gaisrinės saugos reikalavimus.

Techninių įrenginių išdėstymas

Vėdinimo ir vėsinimo įrenginiai numatomi antstato tūryje ant stogo. Antstatas integruojamas į bendrą pastato architektūrinę išraišką ir vizualiai suvokiamas iš vidinio kiemo pusės. Užtikrinama, kad inžineriniai įrenginiai nedarkytų stogo vaizdo ir nesimatytų nei nuo gatvės lygio, nei nuo aplinkinių aukštesnių pastatų.

Tvarumas ir energetinis efektyvumas

Pastatui projektuojamas naujas, energetiškai efektyvus fasadas, gerinantis šilumines savybes ir mažinantis energijos sąnaudas. Pastate įdiegiamos modernios inžinerinės sistemos, užtikrinančios gerą mikroklimatą ir energetinį efektyvumą.

Ant pastato stogo numatoma saulės elektrinė.

Universalaus dizaino principai

Visi pastato aukštai pasiekiami liftu, užtikrinant patogų ir saugų naudojimą visoms lankytojų grupėms. Patalpos pritaikytos žmonių su negalia poreikiams ir atitinka teisės aktų keliamus reikalavimus.





BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Žemės sklypas				
1.	Žemės sklypo plotas	m ²	3737	
2.	Žemės sklypo užstatymo intensyvumas		1.7	
3.	Žemės sklypo užstatymo tankis	%	51	
4.	Pastato užstatymo plotas	m ²	1895.44	
5.	Kietų dangų plotas žemės sklype	m ²	3007.76	80%
6.	Želdynų plotas žemės sklype	m ²	710.59	19%
7.	Antžeminių automobilių stovėjimo vietų skaičius žemės sklype (lauke)	vnt.	20	1 ŽN, 2 elektromobiliams
Pastatas				
8.	Pastato bendrasis plotas	m ²	6342.45	
9.	Pastato naudingas plotas	m ²	5127.92	
10.	Pastato tūris	m ³	30889.66	
11.	Pastato aukštų skaičius	vnt.	5	
12.	Pastato aukštis	m	19.69	
13.	Antžeminių automobilių stovėjimo vietų skaičius žemės sklype (automobilių saugykloje)	vnt.	35	2 ŽN

